

Tunnistetut riskit

Miten hyvinvointialueet suhtautuvat investointiin
Mitä lähipalveluita hyvinvointialueet ovat valmiita tuottamaan tulevaisuudessa
Tunnistetaanko tulevaisuuden tarpeet lähipalveluissa
Miten huomioidaan, jos kolmen vuoden päästä hyvinvointialue ei ole enää valmis vuokraamaan tiloja
Saadaanko toimiva tilaohjelma
Miten varmistetaan sisäisen ja ulkoisen logistiikan toimivuus
Osataanko optimoida tilojen käyttöaste ja synergiat
Miten osataan ottaa huomioon suunnittelussa elinkaariajattelu jatkuvasti muuttuvassa toimintaympäristössä
Miten arkkitehtuuri ja rakenneratkaisut mahdollistavat tilojen muunneltavuuden tulevaisuudessa
Miten varmistetaan kilpailukykyinen rakentaminen ja kustannusarviossa pysyminen
Kestääkö kuntatalous kasvavan pitkäaikaisen velan määrän

Riskien minimointi

Keskustelu ennakkoon väliaikaisen valmistelutoimielimen kanssa
Keskustelu ennakkoon väliaikaisen valmistelutoimielimen kanssa
Keskustelu ennakkoon väliaikaisen valmistelutoimielimen kanssa
Tilojen muunneltavuus suunnittelussa
Käyttäjät mukaan suunnitteluun
Käyttäjät, ruokahuolto ja liikennöistijän mukaan suunnitteluun
Hoivaosaston ja terveyskeskusken asiantuntijoiden vuoropuhelu
Muunneltavuus ja kestävä kehitys vahvasti mukana suunnittelussa
Erialaisten skenaarioiden huomioiminen luonnossuunnittelussa
Ammattitaitoinen rakennuttaja, markkinointivuoropuhelu
Hanke mukaan talousarvioon realistisella rahoitusratkaisulla

Muuta