

Tekninen lautakunta**05.10.2021****AIKA** 05.10.2021 18:00 - 20:07**PAIKKA** Pyhännän kunnantalo, auditorio**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Liitteet	Otsikko	Sivu
18		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	23
19		Pöytäkirjantarkastajien valinta	24
20		Esityslistan hyväksyminen	25
21		Lapwall Oy rakennuslupahakemus	26
22		Ilmatar Energy rakennuslupahakemus	27
23		Yrjänän Oy rakennuslupahakemus	28
24	1	Latvaenergia Oy:n hinnantarkistukset	29
25	2	Talvi- ja kesäkunnossapitourakoitsijan valinta	30
26	3	Talousarvion toteutus 1.1.-31.8.2021	31
27	4-8	Talousarvioesitys vuodelle 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2024	32
28		Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset 22.2.-24.9.2021	33
29		Tiedoksiantoasiat/Saapuneet kirjeet	35

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Rimpeläinen Satu	18.00 - 20.07	puheenjohtaja	
	Kesti Merja	18.00 - 20.07	jäsen	
	Piippo Sirpa	18.00 - 20.07	jäsen	
	Aitto-oja Timo	18.00 - 20.07	esittelijä, rakennustarkastaja	
	Piippo Lea	18.00 - 20.07	pöytäkirjanpitäjä	
	Pellikka Sami	18.00 - 20.07	khall edustaja	
POISSA	Arbelius Pentti		varapuheenjohtaja	
	Koskelo Henri		jäsen	
	Konola Matti		khall puh.johtaja	
	Mäkeläinen Ismo		kunnanjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Satu Rimpeläinen
Puheenjohtaja

Lea Piippo
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

18 - 29

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Sirpa Piippo

Merja Kesti

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tämän kokouksen allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa Pyhännän kunnan kotisivuilla 6.10.2021 alkaen.

Tekninen lautakunta

§ 18

05.10.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 18

Tekninen lautakunta toteaa, onko kokous kutsuttu koolle hallintosäännön määräysten ja teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti ja onko se KL:n 103 §:n mukaisesti jäsenmäärään nähden päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 19

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Teknisellä lautakunnalla on ollut käytäntönä valita kullakin kokouskerralla kaksi jäsentä tarkastamaan pöytäkirjan. Pöytäkirjantarkastajat ovat tarvittaessa toimineet myös ääntenlaskijoina mahdollisissa äänestyksissä.

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että sen kokousten pöytäkirjat tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittavaa jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sirpa Piippo ja Merja Kesti

Esityslistan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 20

Pyhännän kunnan hallintosäännön § 137 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 138 § mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös

Hyväksyttiin

Lapwall Oy rakennuslupahakemus

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 21

LapWall Oy on jättänyt rakennuslupahakemuksen pajan rakentamiseksi. Pajarakennus tulee Tuotantohalli 2 itäpäähän. Rakennettavaa kerrosalaa tulee yhteensä 190 m² ja tilavuutta 900 m³.

Paja liitetään paloilmoinjärjestelmään ja varustetaan tarvittavalla sammutuskalustolla.

Paja liitetään yleiseen viemäriverkkoon ja pajarakennukseen rakennetaan öljyneroitinkaivo.

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää rakennusluvan hakemuksen mukaisena.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti myöntää rakennusluvan hakemuksen mukaisesti.

Ilmatar Energy rakennuslupahakemus

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 22

Ilmatar Energy on jättänyt rakennuslupahakemuksen rakentaakseen Piiparinnmäen osayleiskaava-alueelle sähkövaraston ja erillisen kojeistorakennuksen.

Sähkövarastot sijoitetaan betonilaattojen päälle, jonka päälle tulee 7 kpl akkukontteja ja muuntajia.

Kojeistorakennus tavanomainen lämmin rakennus.

Akkukontti kenttä on kooltaan 42x29 ja sen kantavana rakenteena on soramurske ja konttien alle tulee betonilaatta.

Kojeistorakennuksen kerrosala on 43 m² ja tilavuus 120 m³. Teräsrunko ja sandvist-elementeillä seinät, peltikatto ja betoniperustus.

Alueella on liittymä olemassa Vt 88:lta.

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää hankkeelle rakennusluvan hakemuksen mukaisena.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti myöntää rakennusluvan hakemuksen mukaisesti

Yrjänän Oy rakennuslupahakemus

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 23

Yrjänän Oy on jättänyt rakennuslupahakemuksen rakentaakseen Erkkilän 7:29 tilalle Tavatkengälle os. Repolantie 17 pihapiiriin asuinrivitalon ja lämpökeskuksen.

Rakennettavaa kerrosalaa tulee yhteensä 336 m² ja tilavuutta 1140 m³. Lämpökeskus on hakkeella toimiva lämpölaite .

Jätevedet johdetaan kolmiosastoisten sakokaivojen kautta maimeytykseen. Imeytysjasto mitoitetaan asukasmäärän perusteella.

Rivitalon kantavana rakenteena on puu ja itsekantavat ristikot. Julkisivuverhouksena vaakaverhouslauta jonka väri on keltainen.

Lämpökeskuksen kantavana rakenteena on betoni ja kattilahuone osastoidaan EI30.

Lämpökeskuksen päässä on yhteiset sauna ja pesutilat.

Suunnitelmat esitellään kokouksessa.

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää hankkeelle rakennusluvan hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti myöntää rakennusluvan hakemuksen mukaisesti

Latvaenergia Oy:n hinnantarkistukset

27/10.1003.100301/2021

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 24

Latvaenergia Oy on esittänyt hinnantarkistuksia kiinteistöjen ja kiinteistö-päivystysten sekä kaavateiden- ja kevyenliikenteenväylien kesä- ja talvikunnossapidon hintoihin.

Kiinteistöjen hoitoon liittyvät korotukset johtuu osin koulukeskukseen tul-leiden uusien tilojen osalta (päiväkoti- ja liikuntasalin laajennus)

Kesä- ja talvikunnossapidon hintoihin on esitetty 4,5 % korotus.

Hinnan korotukset perustuu poltto- ja voiteluaineiden hintojen nousuun se-kä henkilöstön palkkakustannusten nousuun.

Ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy esitetyt hinnan korotukset.

Päätös Hyväksyttiin

Liitteet 1 Hinnantarkistukset Pyhännän kunnan kaavateiden- ja kevyenliikenteen väylien kesä- ja talvikunnossapidosta sekä kiinteistöjen ja kiinteistöpäivystysten hoidosta

Talvi- ja kesäkunnossapitourakoitsijan valinta

24/10.1003.100301/2021

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 25

Kunnan kiinteistöjen pihojen talvi- ja kesäkunnossapidosta on pyydetty tarjoukset. Tarjouspyyntö on ollut Hilmassa 17.8.2021 ja syyskuun kuntatiedotteessa.

Tarjousten jättöaika on ollut 15.9.2021 klo 14.00.

Tarjouksia tuli 1 kpl.

Tarjous liitteenä.

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita kunnan kiinteistöjen piha-alueiden talvi- ja kesäkunnossapito urakoitsijaksi ajalle 1.11.2021-30.10.2024 Latvaenergia Oy:n tarjouksen mukaisesti niin, että hiekoituksen hiekka laskutetaan erikseen ja tuntihinta hiekoituksesta on sama kuin lumiaurauksesta eli 74,35 €/h sis alv 24 %.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi Latvaenergia Oy:n kunnan kiinteistöjen ja piha-alueiden talvi- ja kesäkunnossapitourakoitsijaksi tarjouksen mukaisesti.

Liitteet

2

Tarjous Pyhännän kunnan kiinteistöjen piha-alueiden kunnossapidosta

Talousarvioesitys vuodelle 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2024

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 27

Teknisessä toimistossa on laadittu vuoden 2022 talousarvio esitys ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2024 sekä investointiosa perusteluineen.

Vuodelle 2022 ja suunnitelmavuosille on esitetty yhteensä 17 eri investointikohdetta ja niistä suurimpana on Hyvinvointitalon rakentaminen.

Talousarvion laadinta noudattelee edellisvuosien kustannustasoa. Muutoksia talousarvioon on aiheuttanut menojen ja tulojen osalle teollisuushallin myynnit ja vuokraukset.

Kustannukset nousevat kaavateiden talvi- ja kesäkunnossapidon sekä valaistuksen osalta kun Keskustie, Koulutien ja Seurantien hoitovastuu tuli kunnalle.

Ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy laaditun talousarvioesityksen vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2024 sekä investointiohjelman vuosille 2022-2025.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

- 4 BUD Tulos tileittäin
- 5 BUD käyttötalous toimialat lyhyt
- 6 Käyttötalous 2022 tekstiosa
- 7 Rakentamisohjelma
- 8 Rakentamisohjelman perustelut

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset 22.2.-24.9.2021

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 28

Rakennusluvut:

- 17.3.2021, 21-0004-R, varastokatos+hakesiilo ja polttoainesäiliökatos
- 19.3.2021, 21-0005-R, pihasauna
- 19.3.2021, 21-0006-R, pihasauna
- 7.4.2021, 21-0007-R, pihasauna
- 28.4.2021, 21-0008-R, asuinrakennus ja sauna
- 6.5.2021, 21-0009-R, pihasauna
- 6.5.2021, 21-0010-R, kesämökin lisäosa
- 21.5.2021, 21-0011-R, pientalo+sauna
- 21.5.2021, 21-0012-R, pihasauna
- 24.5.2021, 21-0013-R, pihasauna
- 3.6.2021, 21-0014-R, pihasauna
- 3.6.2021, 21-0015-R, pihasauna
- 22.6.2021, 21-0016-R, asuinrakennuksen laajennus
- 22.6.2021, 21-0017-R, kesämökin muutos asuinkäyttöön
- 2.9.2021, 21-0018-R, pientalo

Toimenpideluvat:

- 1/2021, saunamökin wc tilat
- 2/2021, varastokatos
- 3/2021, pariliiteri
- 4/2021, pariliiteri
- 5/2021, tuotantotilojen muutos
- 6/2021, kattomuotomuutos

Ilmoitusluvut:

- 1/2021, kota
- 2/2021, laiturit
- 3/2021, mökin muutostyö (wc, mh ja viemärointi)
- 4/2021, nukkuma-aitta
- 5/2021, pyöräkatos
- 6/2021, kylmä varasto
- 7/2021, varasto

Viranhaltijapäätökset:

- 6.4.2021 § 2, laavun hankinta
- 13.8.2021 § 3, Hilman ulko-ovien hankinta

Ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että ei käytä päätöksiin KL:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tiedoksiantoasiat/Saapuneet kirjeet

Tekninen lautakunta 05.10.2021 § 29

Jokilaaksojen pelastuslaitos/johtokunta:

3.9.2021 ote pöytäkirjasta paloasemien ylläpitovuokrien tarkastaminen ja siivoustyön eriyttäminen

Haapaveden kaupunki/Ympäristöpalvelut Helmi:

24.6.2021 uimarantojen tarkastuskertomukset

Uimarantakatselmus 8.9.2021

Pirkanmaan Ely-keskus:

Muistio Kirkonkylän vanhan kaatopaikan tutkimus selvityksen loppuraportti

Ehdotus

Merkitään tiedoksi lautakunnalle

Päätös

Merkittiin tiedoksi

PYHÄNNÄN KUNTA
Tekninen lautakunta

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA
VALITUSOSOITUS**

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa Pykälät: 18-20, 26-29
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät:
HallintolainkäyttöL:n 5 §:n/muun lain säädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pyhännän tekniselle lautakunnalle, osoitteeseen Manuntie 2, 92930 Pyhäntä tai sähköpostilla pyhannankunta@pyhanta.fi Pykälät: 24
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava Pyhännän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. <i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. <i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisu

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankintaoikaisun Pykälät: 25
Hankintayksikön yhteystiedot: Pyhännän kunta, tekninen lautakunta Manuntie 2, 92930 Pyhäntä sp; pyhannankunta@pyhanta.fi tai 040 1912 200
Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Hankintaoikaisun jättöaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.
Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden yhteystiedot: Os. Isokatu 4, 3. krs, PL 189, 90101 OULU, sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi, fax: 029564 2841, puhelin 029 564 2800, virka-aika 8.00-16.15
Valituksen voi myös tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet
Kunnallisvalitus, pykälät Hallintovalitus, pykälät 21-23 Muu valitusviranomaisen, pykälät Muun valitusviranomaisen yhteystiedot:
Valitusaika 30 päivää Valitusaika 30 päivää Valitusaika päivää
Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista ja kunnan jäsenellä pöytäkirjan nähtävillä olosta. Oikeudenkäyntimaksut määräytyvät Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaisesti

Tämä oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus/hankintaoikaisuohje liitetään pöytäkirjaan.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus/hankintaoikaisuohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Pöytäkirjan tarkastajat: