

Koy Pyhännän teollisuushallit ja Realsnacks Oy:n välinen kiinteistökauppa rakennuksineen

Kunnanhallitus 29.03.2021 § 60

Koy Pyhännän teollisuushallit, Pyhännän kunta ja Realsnacks ovat neuvotelleet pidemmän aikaan rakennusten myynnistä Realsnacksille.

Kohde sijaitsee Pyhännän kunnassa osoitteessa Tuotetie 1 92930 Pyhäntä sijaitsevat liitekartan (liite 1) mukainen kiinteistö rakennuksineen. Kaupan kohteena on seuraavat kiinteistö: Määräala Paavalinkangas 630-402-33-23 jonka kokonaispinta-ala on noin 8500 m². Kaupan kohteessa on tuotantotilat ja toimisto- ja sosiaalityilat sekä lämpimät- ja kylmät varastotilat, joiden kokonaispinta-ala on 3634 krs^m2.

Kaupan kohteeseen kuuluvat myös em. kaupan kohteen muodostamalla käyttöpaikalla sijaitsevat vesi-, viemäri- ja sähköliittymät.

Ostaja on tutustunut Kaupan kohteeseen ja on tietoinen Kaupan kohteen rajoista ja alueesta sekä kaavoitustilanteesta. Kohteesta on tehty Pohjois-Suomen Talokeskus Oy:n tekemä kuntoarvio, mikä on ollut ostajan käytettävissä. Vanhimmat rakennukset ovat 70-luvulta.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus suosittelee, että Koy Pyhännän teollisuushallit tekee Realsnacks Oy:n kanssa kaupan ko.kiinteistöstä rakennuksineen.

Päätös

Hyväksyttiin

Merkittiin pöytäkirjaan, että Terhi Korsulainen, Sirpa Piippo ja Jukka Puurunen (yhteisöjääviys) poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.15 - 19.24.