

Kunnanhallitus**16.12.2019****AIKA** 16.12.2019 20:48 - 21:23**PAIKKA** Pyhännän kunnantalo, auditorio**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Liitteet	Otsikko	Sivu
206		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	294
207		Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta	295
208		Esityslistan hyväksyminen	296
209		Vuoden 2020 talousarvion mahdollinen uudelleen käsittely	297
210		Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiä	298
211		Tiedoksiantoasiat	299
212	1	Maustaja Oy:n ja Pyhännän kunnan välinen vuokrasopimus	300

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Konola Matti	20:48 - 21:23	puheenjohtaja	
	Korsulainen Terhi	20:48 - 21:23	I varapj.	
	Puurunen Jukka	20:48 - 21:23	II varapj.	
	Aitto-oja Teemu	20:48 - 21:23	jäsen	
	Pellikka Sami	20:48 - 21:23	jäsen	
	Piippo Sirpa	20:48 - 21:23	jäsen	
	Ruotsalainen Iris	20:48 - 21:23	varajäsen	
	Leiviskä Matti	20:48 - 21:23	valtuuston puheenjohtaja	
	Kamula Sami	20:48 - 21:23	valt II varapuheenjohtaja	
	POISSA	Kotisaari Mirja		jäsen
MUU	Nissinen Jouko	20:48 - 21:23	kunnanjohtaja esittelijänä	
	Takkula Sari	20:48 - 21:23	pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Matti Konola
Puheenjohtaja

Sari Takkula
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

206 - 212

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Sami Pellikka

Sirpa Piippo

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tämän kokouksen allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa Pyhännän kunnan kotisivuilla 17.12.2019 alkaen.

Kunnanhallitus§ 20616.12.2019

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 16.12.2019 § 206

Kunnanhallitus toteaa, onko kokous kutsuttu koolle hallintosäännön määräysten ja kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti ja onko se KL:n 103 §:n mukaisesti jäsenmäärään nähden päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Kunnanhallitus 16.12.2019 § 207

Kunnanhallitus valitsee kaksi jäsentä tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Aakkosjärjestyksen mukaisesti pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Mirja Kotisaari ja Sami Pellikka.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sami Pellikka ja Sirpa Piippo.

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanhallitus 16.12.2019 § 208

Pyhännän kunnan hallintosäännön § 137 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä. Hallintosäännön 138 § mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäasiana käsitellään Maustaja Oy:n ja Pyhännän kunnan välinen vuokrasopimus.

Vuoden 2020 talousarvion mahdollinen uudelleen käsittely

Kunnanhallitus 16.12.2019 § 209

Kunnanhallitus käsittelee tarvittaessa uudelleen vuoden 2020 talousarvioesityksen.

Ehdotus Kunnanhallitus toteaa, että vuoden 2020 talousarviota ja vuosien 2021 - 2022 taloussuunnitelmaa ei tarvitse käsitellä.

Päätös Hyväksyttiin

Kunnanhallitus

§ 210

16.12.2019

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiä

Kunnanhallitus 16.12.2019 § 210

Lautakuntien pöytäkirjat:

[Tekninen lautakunta](#) 10.12.2019

Viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja 11.12.2019 § 37 Opintovapaa

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, ettei se käytä päätöksiin KL:n 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi

Kunnanhallitus§ 21116.12.2019

Tiedoksiantoasiat

Kunnanhallitus 16.12.2019 § 211

1. Jokilaaksojen jätelautakunta 26.11.2019 [pöytäkirja](#)
2. Teknisen ltk:n päätös 10.12.2019 § 43

Ehdotus

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi

Maustaja Oy:n ja Pyhännän kunnan välinen vuokrasopimus

Kunnanhallitus 16.12.2019 § 212

Kiinteistö Oy Pyhännän Teollisuushallit-yhtiön omistama, Feelia Oy:lle vuoden 2018 loppuun saakka vuokrattu elintarviketuotantoon sopiva tehdas, on ollut tyhjillään vuoden 2019 ajan joitakin tilapäisiä, pieniä vuokralaisia lukuunottamatta.

Pyhännän kunta ja Kiinteistö Oy Pyhännän Teollisuushallit ovat käyneet keskusteluja vuoden 2019 aikana eri toimijoiden kanssa tyhjilleen jääneen tehtaen vuokrauksesta. Vuokrauksen esteenä on ollut tehtaen suuri koko ja korkeat vuokratkustannukset. Esillä on ollut myös vaihtoehtoja, jossa joku toimija olisi ollut valmis vuokraamaan osan tehtaasta, muttei koko tilaa. Tässä ratkaisussa ongelmana on se, että mitä tehdään tehtaen loppuosalle ja vuokra jää alhaiseksi.

Viime aikoina Pyhännän kunta ja Maustaja Oy ovat käyneet neuvotteluja koko tehtaen vuokrauksesta. Vuokrasopimus antaa Maustaja Oy:lle mahdollisuuden jatkaa omien suunnitelmiensa ja toimintojensa kehittämistä. Mikäli suunnitelmat konkretisoituvat tuotantotoiminnaksi, laaditaan toimijoiden kesken uusi vuokrasopimus.

Ehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Maustaja Oy:n ja Pyhännän kunnan välisen vuokrasopimuksen
Päätös	Hyväksyttiin sovituin muutoksin.
Liitteet	1 MAUSTAJAN FEELIAHALLIN VUOKRASOPIMUS

PYHÄNNÄN KUNTA

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA
VALITUSOSOITUSToimielin Kunnanhallitus
Kokouspvm 16.12.2019**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa Pykälät: 206 - 211 Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät: 212
	HallintolainkäyttöL:n 5 §:n/muun lain säädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Pykälät: 212 Oikaisuvaatimus toimitetaan Pyhännän kunnanhallitus Oikaisuvaatimusviranomaisen yhteystiedot: Manuntie 2, 92930 Pyhäntä pyhannankunta@pyhanta.fi tai 040 1912 200 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
---	---

Hankinto-oikaisu

Hankinto-oikaisuviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankinto-oikaisun Pykälät Hankinto-oikaisu toimitetaan Hankintayksikön yhteystiedot: Hankinto-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Hankinto-oikaisun jättöaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--	---

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen. Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden yhteystiedot: Os. Isokatu 4, 3. krs, PL 189, 90101 OULU, sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi, fax: 029564 2841, puhelin 029 564 2800, virka-aika 8.00-16.15 Valituksen voi myös tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintoistuimet#/. Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää Muu valitusviranomaisen, pykälät Valitusaika päivää Muun valitusviranomaisen yhteystiedot:
---	---

Oikaisuvaatimus/valituskirjelmän sisältö ja toimitaminen	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä, hankintaoikaisussa ja valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet - hankintaoikaisussa on käytävä ilmi vaatimuksen perusteet <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/hankintaoikaisussa/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/hankintaoikaisun hakijan/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/hankintaoikaisun tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/hankintaoikaisun/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/hankintaoikaisussa/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/hankintaoikaisun tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen tekijän/hankintaoikaisun tekijän/valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus-/valituskirjelmä/hankintaoikaisu.</p> <p>Oikaisuvaatimukseen/hankintaoikaisuun/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan/hankintaoikaisun alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmään/hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja/hankintaoikaisun tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimus-/valitusasiakirjat/hankintaoikaisu on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle/hankintayksikölle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan/hankintaoikaisun viimeisenä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan/hankintaoikaisun viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan/hankintaoikaisuajan päättymistä.</p>
Lisätietoja	Oikeudenkäyntimaksut määräytyvät Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015/1455) mukaisesti

Tämä oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus/hankintaoikaisuohje liitetään pöytäkirjaan.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus/hankintaoikaisuohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.